



Datum
2021-01-19

Diarienummer
KFN-2020/293.21

Handläggare
Mats Wesslén
08-535 317 37
Mats.Wesslen@huddinge.se

Kultur- och fritidsnämnden

Detaljplan för del av Regulatorn 1 m.fl. i Flemingsberg, Dramaten och Operan m.fl., underrättelse om granskning, yttrande

Förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande enligt tjänsteutlåtande daterat den 19 januari 2021 och översänder det till kommunstyrelsen som sitt eget.

Sammanfattning

Detaljplan för fastigheten Regulatorn 1 och Visättra 1:1 syftar till att möjliggöra bebyggelse i delar av Flemingsbergsdalen för en kommande etablering av Dramaten och Operan.

Kultur- och fritidsförvaltningen önskar att inriktningen för Hus B utökas till att även kunna omfatta kulturverksamhet. Vidare saknar förvaltningen skrivningar om konstnärlig gestaltning i detaljplanen och vill särskilt betona vikten av etablering av offentlig konst inom detaljplaneområdet.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanens syfte är att möjliggöra bebyggelse i den nordöstra delen av Flemingsbergsdalen. Detaljplanen syftar även till att medge en blandning av olika användningar, en hög arkitektonisk och gestaltningsmässig kvalitet samt ett utförande som bidrar till att bebyggelsen verkar bullerdämpande mot omgivningen.

Planområdet ligger vid Elektronvägen och Jonvägen i Flemingsberg. Planområdet är cirka 10 000 kvadratmeter och berör fastigheten Regulatorn 1 som idag ägs av Fabege AB:s koncernbolag samt fastigheten Visättra 1:1 som ägs av Huddinge kommun.

Samråd genomfördes under tiden 15 juni - 21 augusti 2020. Kultur- och fritidsnämnden svarade på samrådsremissen vid sitt sammanträde den 1 september 2020.



Förvaltningens synpunkter

Kultur- och fritidsförvaltningen önskar att inriktningen för Hus B utökas till att även kunna omfatta kulturverksamhet. Detta med anledning av att en etablering av nationalscenerna i Flemingsberg kommer skapa en positiv påverkan på kulturella och kreativa näringar att vilja etablera sig i området – en möjlighet till så kallad klusterbildning av KKN, vilket i sig påverkar områdets attraktivitet som såväl bostads-, etablerings-, studie- och besöksort och bidrar till ett socialt hållbart samhälle.

Förvaltningen saknar skrivningar om konstnärlig gestaltning i detaljplanen. Gestaltungsprogrammet hänvisar till Huddinge kommuns arkitekturprogram, men har valt att inte ta upp de befintliga skrivningar som finns om offentlig konst – såsom ”Investeringar i konst bör uppmuntras i varje byggprojekt.” (sid 25) och ”Möjligheten att tillföra konst och kultur i varje projekt ska beaktas” (sid 28). Kultur- och fritidsförvaltningen vill särskilt betona vikten av etablering av offentlig konst inom detaljplaneområdet. Detta utifrån att konsten bidrar till attraktiva, trygga och dynamiska livsmiljöer och ökade sociala och kulturella värden, men även utifrån det faktum att högst professionella konstnärliga verksamheter kommer verka inom detaljplaneområdet och att avsaknaden av konstnärlig gestaltning vid just en sådan byggnad skulle, menar förvaltningen, med god konstnärlig utsmyckning kunna fungera som ett utropstecken och en symbolbyggnad för området.

I övrigt har förvaltningen inga ytterligare kommentarer.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Förvaltningen ser inga omedelbara ekonomiska eller juridiska konsekvenser av den föreslagna detaljplanen.

Anneli Fällman
Kultur- och fritidsdirektör

Thomas Jansson
Stabs- och utvecklingschef

Bilagor

Remisshandlingar



Beslutet ska skickas till
Kommunstyrelsen